**DECLARAÇÃO**

**Empreendimentos do PAR (FAR)**

Eu, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, declaro para os devidos fins que (1) esta é a minha primeira aquisição imobiliária; (2) que o imóvel é para fins residenciais; (3) que a aquisição foi feita através de arrendamento residencial pelo **Programa de Arrendamento Residencial - PAR**, enquadrando-me no disposto no art. 35, da Lei 10.150/2000, que dispõe:

*Art. 35. Os emolumentos devidos em todos os atos de que trata a Lei no 6.015, de 31 de dezembro de 1973, relacionados com o Programa de Arrendamento Residencial instituído pela Medida Provisória no 1.944-19, de 21 de setembro de 2000, convertida na Lei nº 10.188/2001,* ***serão reduzidos em 50% (cinqüenta por cento)****.*

Declaro ainda que tenho ciência de que a não observância das condições acima resulta na perda dos benefícios supra mencionados e na obrigatoriedade da complementação dos emolumentos, bem como, de que inserir declaração falsa em documento público, com fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar fato juridicamente relevante caracteriza crime de falsidade ideológica **previsto no art. 299 do Código Penal**, com pena de 1 (um) a 5 (cinco) anos de reclusão e multa, sem prejuízo das demais responsabilidades civis.

Belo Horizonte, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Nome:

 DI:

 CPF:

**Obs.:** A presente declaração deve ser assinada presencialmente, no balcão de atendimento desta Serventia, ou, deve ser reconhecida a firma do declarante.